# 金证（上海）资产评估有限公司关于上海证券交易所

[redacted]

率选择资产类价值比率P/B。

2.非流动性折扣

[redacted]

抓扣。本次非流动性折扣的确定本用业式期权模型（AAP模型）。

3.控制权溢价

[redacted]

价。

1.永续值

[redacted]

的账面价值中进行扣除。

5.非经营性资产负债

商誉减值测试评估过程中，对非经营性资产（负债）项目予以调整，如交易

2.价值比率的选择

3.价值比率的修正

[redacted]

不足，2024 年利润总额亏损 2.05 亿元（不含非洲种植园生产性生物资产减值损

[redacted]

[redacted]

[redacted]

本次商誉减值测试的关键假设、主要参数取值依据、预测过程与以前年度（如有）
估计的情况，可比上市公司的股价、财务数据均来源于公开的市场数据，本期
资产组组合与以前年度测试时保持一致，未发生变化。

（此页无正文，系《金证（上海）资产评估有限公司关于上海证券交易所<